**IŠANKSTINĖS NUOMONĖS PAREIŠKIMO RAŠTU BIULETENIS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Gyvenamojo namo ar kitos paskirties pastato adresas |  | |
|  |  |  | |
|  | | | |
|  | Bendrijos nario ar savininko vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas | |  |
|  |  | |  |
|  | | | |
|  | Klausimas(-ai), už kurį(-iuos) balsuojama: | | |
|  | Dėl apšvietimo įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ gyvenamųjų namų kvartalo administruojamoje teritorijoje. | | |
|  | Dėl apšvietimo finansavimo (lėšų rinkimo) iš Bendrijos narių ir gyvenamųjų namų kvartalo gyventojų. | | |
|  | Dėl papildomo sklypo sukūrimo Bendrijos „Trušeliai“ gyvenamųjų namų kvartalo administruojamoje teritorijoje. | | |
|  | Dėl parduotuvės įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ gyvenamųjų namų kvartalo administruojamoje teritorijoje. | | |
|  | Dėl kreipimosi į teismą Bendrijos lėšomis, dėl rinkliavų ir gyvenamųjų namų kvartalo modernizavimui skirtų lėšų (skolų) nemokėjimo ir jų išieškojimo. | | |
|  | kiti klausimai. | | |
|  |  | | |
|  | Siūlomas sprendimas, dėl kurio balsuojama: | | |
|  | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Siūlomas sprendimas (pateikiamas aiškus ir konkretus sprendimo aprašymas) | Pritariu | Nepritariu |
|  | 1. Pasirašyti sutartį su įmone siūlančia mažiausia darbų kainą, su Bendrijos lėšomis įsigytais, 5 m atramomis, LED šviestuvais, taupančiais elektros energiją, kai Bendrijos teritorijoje įrengiama 60 vnt. šviestuvų, kas 40 metrų tarpais tarp stulpų. |  |  |
| 1. Pasirašyti sutartį su įmone siūlančia mažiausia darbų kainą, su Bendrijos lėšomis įsigytais, 5 m atramomis, LED šviestuvais, taupančiais elektros energiją, kai Bendrijos teritorijoje įrengiama 75 vnt. šviestuvų, kas 30 metrų tarpais tarp stulpų, kas kiekvienam namų ūkiui kainuotų po 48 eurus papildomai. |  |  |
|  | 1. Renkame po 700 eurų, po sprendimo priėmimo (susirinkimo), bet ne vėliau kaip per mėnesį nuo rangos darbų pradžios, o likusius, trūkstamus pinigus paimame iš sukauptų bendrijos sąskaitoje, o iš rinkliavų nesumokėjusių išieškome teismo keliu Bendrijos lėšomis, Bendrijos naudai. |  |  |
| 1. Atsižvelgiant į tai, kad rinkliavas moka ne visi bendrijos nariai ir kvartalo gyventojai renkame po 1000 eurų, o likusius pinigus vėliau panaudojame tolimesniems darbams, o iš rinkliavų nesumokėjusių išieškome teismo keliu Bendrijos lėšomis Bendrijos naudai. |  |  |
|  | 1. Kreipiamės į teismą, Bendrijos lėšomis, dėl neteisėto prisijungimo ir nesumokėtos kompensacijos 11600 eurų prisiteisimo iš naujo sklypo savininko, pagal 2018-10-15 visuotinio bendrijos narių susirinkimo metu priimto sprendimo nevykdymo. |  |  |
| 1. Sutinkame su naujo sklypo savininko siūloma 1200 eurų kompensacija už prisijungimą, įpareigojant pakeisti Bendrijos detalųjį planą savo lėšomis. |  |  |
| 4. | a) Sutinkame, kad Bendrijos teritorijoje būtų atidaryta parduotuvė be  derinimo su Bendrija, jos pritarimo ir kaimynų sutikimo, kaip tai  numato įstatymai. |  |  |
| 1. Kreipiamės į teismą ir kitas institucijas, Bendrijos lėšomis, dėl neteisėto parduotuvės atidarymo, rengimosi ją atidaryti, be Bendrijos visuotinio narių susirinkimo suderinimo (pritarimo) ir kaimynų sutikimo, kaip tai numato įstatymai, nes taip pažeidžiamos trečiųjų asmenų, t.y. Bendrijos narių teisės. |  |  |
| 5. | 1. Kreipiamės į teismą, Bendrijos lėšomis, dėl rinkliavų ir gyvenamųjų namų kvartalo modernizavimui skirtų lėšų (skolų) nemokėjimo ir jų išieškojimo Bendrijos naudai. |  |  |
| 1. Šiuo metu dar nesikreipiame į teismą, Bendrijos lėšomis, dėl rinkliavų ir gyvenamųjų namų kvartalo modernizavimui skirtų lėšų (skolų) nemokėjimo ir jų išieškojimo Bendrijos naudai. |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Biuletenis turi būti grąžintas balsavimo organizatoriui iki | | 2020-10-02 |
|  |  | | (nurodoma data) |
|  | Biuletenio grąžinimo būdai: | |  |
|  | Skanuotą ir pasirašytą dokumentą persiųsti andrejus.byckovas@gmail.com | | |
|  | Balsavimo organizatorius | Andrejus Byčkovas, Gryneidės g. 13, +370 686 90852, | |
|  |  | (pavadinimas/vardas, pavardė, adresas, telefono numeris, el. pašto adresas) | |
| andrejus.byckovas@gmail.com | | | |
|  | | | |

Biuletenį įteikė (išsiuntė):

|  |
| --- |
| Bendrijos „Trušeliai“ pirmininkas Andrejus Byčkovas |
| (parašas, vardas, pavardė, data) |

Biuletenį užpildė (gavo):

Bendrijos nario ar savininko vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas

|  |
| --- |
|  |
| (parašas, vardas, pavardė, data) |