

BENDRIJOS „TRUŠELIAI“ VISUOTINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2021 m. gegužės 10 d. Nr. 2021/002
Trušeliai

Susirinkimą šaukia: Bendrijos pirmininkas Andrejus Byčkovas

Susirinkimo dieną sklypų yra 95, bendrijos narių, registruotų bendrijos narių registravimo knygoje yra 58, iš kurių susirinkime dalyvauja 34 bendrijos nariai. Iš anksto raštu balsavo 11 narių. Iš viso 34 balsai. Kворumas yra. Bendrijos susirinkime dalyvauja 2 gyvenamųjų namų kvartalo sklypų savininkai.

Susirinkimas įvyko: nuotoliniu būdu „Google meet“ prisijungimo platformoje, visiems susitikus, 2021-05-06, 19.00 val. Pastaba: Dalis bendrijos narių 11 balsavo iš anksto raštu, bet taip pat dalyvauja tiesiogiai susirinkime. Sąrašas pridedamas – 1 lapas, (2 psl.). Neišreiškus nuomonės raštu, laikoma, kad Bendrijos narys dėl balsavimo susilaiko.

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.
2. Susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.
3. Susirinkimo (posėdžio) darbotvarkės tvirtinimas.
4. Dėl kietos kelio dangos rangos darbų pradžios termino nustatymo, nustatant kelio rangos darbų pradžią 2023-05-01.
5. Dėl kaupiamųjų lėšų rinkimo didinimo iki 1200 eurų per metus, t.y. 100 eurų per mėnesį.
6. Dėl papildomo šviestuvo įrengimo prie Gryneidės gatvės 32 sklypo.
7. Dėl bendro naudojimo sklypų, kelių esančių Gryneidės, Vilčių, Tilžės ir Danės gatvės priežiūros ir talkų organizavimo.
8. Dėl 2021 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo.
9. Kiti klausimai.
Dėl drenažo įrengimo prie Gryneidės g. 1 namo, Trušeliai bendrijos kelyje ir šlagbaumo laido perkėlimo giliau į Grineidės gatvę, už Gryneidės g. 1 sklypo ribos, sutvarkant kelią ir perkeliant laidą, Gryneidės g. 1 sklypo savininko lėšomis.

1. SVARSTYTA: susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.
NUTARTA: susirinkimo pirmininku išrinkti: Andrejų Byčkovą, o susirinkimo sekretoriumi – Jurgitą Buikytę.
UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)
2. SVARSTYTA: balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.
NUTARTA: balsų skaičiavimo komisiją išrinkti: Astą Račickę, Darių Kalinauską.
UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)
3. SVARSTYTA: susirinkimo darbotvarkės tvirtinimas.
NUTARTA: patvirtinti šiuos darbotvarkės klausimus:
– Dėl kietos kelio dangos rangos darbų pradžios termino nustatymo, nustatant kelio rangos darbų pradžią 2023-05-01.

- Dėl kaupiamųjų lėšų rinkimo didinimo iki 1200 eurų per metus, t.y. 100 eurų per mėnesį.
- Dėl papildomo šviestuvo įrengimo prie Gryneidės gatvės 32 sklypo.
- Dėl bendro naudojimo sklypų, kelių esančių Gryneidės, Vilčių, Tilžės ir Danės gatvės priežiūros ir talkų organizavimo.
- Dėl 2021 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo.
- Kiti klausimai.
- Dėl drenažo įrengimo prie Gryneidės g. 1 namo, Trušeliai bendrijos kelyje ir šlagbaumo laido perkėlimo giliau į Gryneidės gatvę, už Gryneidės g. 1 sklypo ribos, sutvarkant kelią ir perkeliant laidą, Gryneidės g. 1 sklypo savininko lėšomis.

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)

4. SVARSTYTA: Dėl kietos kelio dangos rangos darbų pradžios termino nustatymo, nustatant kelio rangos darbų pradžią 2023-05-01.

NUTARTA: Nustatyti kietos kelio rangos darbų pradžios terminą nuo 2023-05-01.

UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 8 balsai(-ų) PRIEŠ 3 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 27 balsai(-ų) PRIEŠ 3 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

5. SVARSTYTA: Dėl kaupiamųjų lėšų rinkimo didinimo iki 1200 eurų per metus, t.y. 100 eurų per mėnesį.

NUTARTA: Rinkti kaupiamąsias lėšas po 100 eurų per mėnesį, t.y. 1200 eurų per metus. Pastabos. Pinigų rinkimo pradžios terminas nustatomas nuo 2021-05-01. Remiantis 2020-06-29 dienos visuotiniu Bendrijos narių sprendimu, priimtu 4 klausimu, Danės gatvės sklypų savininkai moka po 33 proc. nustatytos rinkliavos dydžio sumą, t.y. po 33 eurų per mėnesį, viso 400 eurų per metus. Besiribojančių su Danės bei Gryneidės ir Vilčių (pirmųjų sklypų) savininkams (jeigu suprojektuotas ir teisėtas įvažiavimas į sklypą iš Danės gatvės) 50 proc. nuo bendros renkamos sumos rinkliavos dydį, t.y. po eurų per mėnesį, viso 600 eurų per metus. Jei asmuo bus įpareigotas rengiant Danės gatvę pakeisti įvažiavimo į sklypą vietą, privalės sumokėti likusius 50 proc. rinkliavos sumos į bendrijos sąskaitą. Pinigai gali būti mokami bet koku patogia suma, bet kad per metus būtų į Bendrijos sąskaitą įmokėta ne mažiau kaip 100 procentų numatytos rinkliavos sumos.

UŽ 16 balsai(-ų) PRIEŠ 3 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 6 balsai(-ų) PRIEŠ 5 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 22 balsai(-ų) PRIEŠ 8 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

6. SVARSTYTA: Dėl papildomo šviestuvo įrengimo prie Gryneidės gatvės 32 sklypo.

NUTARTA: Įrengti papildomą šviestuvą prie Gryneidės gatvės 32 sklypo.

UŽ 11 balsai(-ų) PRIEŠ 8 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 6 balsai(-ų) PRIEŠ 5 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 17 balsai(-ų) PRIEŠ 13 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

7. SVARSTYTA: Dėl bendro naudojimo sklypų, kelių esančių Gryneidės, Vilčių, Tilžės ir Danės gatvės priežiūros ir talkų organizavimo.

NUTARTA: Organizuoti bendro naudojimo sklypų, kelių esančių Gryneidės, Vilčių, Tilžės ir Danės gatvės priežiūrą ir talkas ne rečiau kaip du kartus per metus, pagal poreikį, o nedalyvaujantiems talkose taikyti 10 eurų vienkartinį mokestį, už kiekvieną talką, lėšas priskaičiuojant prie einamojo mėnesio sąskaitos, atskiru punktu „lėšos už bendro naudojimo objektų priežiūrą“, už kurias būtų galima įsigyti priemones sklypų ir kelių priežiūrai vykdyti.

UŽ 17 balsai(-ų) PRIEŠ 4 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 2 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 6 balsai(-ų) PRIEŠ 5 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 23 balsai(-ų) PRIEŠ 9 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 2 balsai(-ų)

8. SVARSTYTA: Dėl 2021 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo.

NUTARTA: Patvirtinti numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatą Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale, 2021 metams.

UŽ 17 balsai(-ų) PRIEŠ 2 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 4 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 8 balsai(-ų) PRIEŠ 2 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 25 balsai(-ų) PRIEŠ 4 balsai(-ų) SUSILAIKĖ 5 balsai(-ų)

9. SVARSTYTA: Kiti klausimai. Dėl drenažo įrengimo prie Gryneidės g. 1 namo, Trušeliai bendrijos kelyje ir šlagbaumo laido perkėlimo giliau į Grineidės gatvę, už Gryneidės g. 1

sklypo ribos, sutvarkant kelią ir perkeliant laidą, Gryneidės g. 1 sklypo savininko lėšomis.

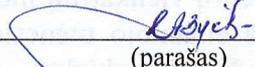
NUTARTA: Pritarti dėl drenažo įrengimo prie Gryneidės g. 1 namo, Trušeliai bendrijos kelyje ir šlagbaumo laido perkėlimo giliau į Gryneidės gatvę, už Gryneidės g. 1 sklypo ribos, sutvarkant kelią ir perkeliant laidą, Gryneidės g. 1 sklypo savininko lėšomis

UŽ	<u>14</u>	balsai(-ų)	PRIEŠ	<u>5</u>	balsai(-ų)	SUSILAIKĖ	<u>4</u>	balsai(-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai:								
UŽ	<u>0</u>	balsai(-ų)	PRIEŠ	<u>0</u>	balsai(-ų)	SUSILAIKĖ	<u>11</u>	balsai(-ų)
Bendri rezultatai								
UŽ	<u>14</u>	balsai(-ų)	PRIEŠ	<u>5</u>	balsai(-ų)	SUSILAIKĖ	<u>15</u>	balsai(-ų)

PRIDEDAMA:

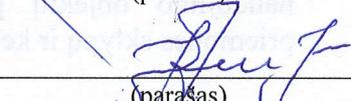
1. Dalyvių sąrašas (bendrijos nariai), 1 lapas;
2. Dalyvių sąrašas (ne bendrijos nariai), 1 lapas;
3. Bendrijos narių išankstinės nuomonės pareiškimai, 13 lapų;
4. Bendrijos narių nuomonės pareiškimai raštu, 21 lapas;
5. Aktas dėl informavimo, 1 lapas.

Susirinkimo pirmininkas


(parašas)

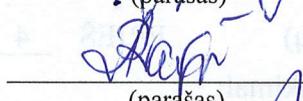
Andrejus Byčkovas
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius


(parašas)

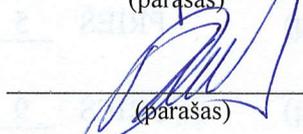
Jurgita Buikytė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Asta Račickė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Darius Kalinauskas
(vardas, pavardė)

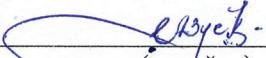
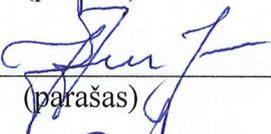
**DĖL INFORMAVIMO APIE BENDRIJOS „TRUŠELIAI“ ŠAUKIAMĄ BENDRIJOS
NARIŲ SUSIRINKIMĄ
AKTAS**

2021 m. gegužės 06 d.

Bendrijos pirmininkas Andrejus Byčkovas ir bendrijos nariai Asta Račickė, Jurgita Buikytė ir Darius Kalinauskas patvirtina, kad bendrijos nariai buvo el. paštu informuoti apie bendrijos narių susirinkimą pagal Bendrijos įstatų 5.2 punktą. Pranešimas apie bendrijos „Trušeliai“ šaukiamą visuotinį bendrijos narių susirinkimą su jo darbotvarke, data, laiku, vieta buvo išsiųsti nurodytais el. paštais.

PRIDEDAMA.

1. Išsiųstų pranešimų istorijos kopija – 3 lapai; skelbimo kopija - 1 lapas; išankstinės nuomonės pareiškimo raštu biuletenio kopija – 1 lapas, balsavimo raštu biuletenio kopija – 1 lapas.

Bendrijos pirmininkas(-ė)	 _____ (parašas)	Andrejus Byčkovas _____ (vardas, pavardė)
Bendrijos narys(-ė)	 _____ (parašas)	Asta Račickė _____ (vardas, pavardė)
Bendrijos narys(-ė)	 _____ (parašas)	Jurgita Buikytė _____ (vardas, pavardė)
Bendrijos narys(-ė)	 _____ (parašas)	Darius Kalinauskas _____ (vardas, pavardė)