

BENDRIJOS „TRUŠELIAI“ VISUOTINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2022 m. balandžio mėn. 06 d. Nr. 2022/001
Trušeliai

Susirinkimą šaukia: Bendrijos pirmininkas Andrejus Byčkovas

Susirinkimo dieną sklypų yra 95, bendrijos narių, registruotų bendrijos narių registravimo knygoje yra 60, iš kurių susirinkime dalyvauja 14 bendrijos nariai. Iš anksto raštu balsavo 20 narių. Iš viso 34 balsai. Kvorumas yra. Bendrijos susirinkime dalyvauja 0 gyvenamujų namų kvartalo sklypų savininkai.

Susirinkimas įvyko: Gryneidės g. 44, Trušelių km., Klaipėdos raj., visiems susitikus, 2022-04-05, 19.00 val.

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.
2. Susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.
3. Susirinkimo (posėdžio) darbotvarkės tvirtinimas.
4. Bendrijos „Trušeliai“ veiklos metinės ataskaitos pristatymas ir tvirtinimas. Metinė ataskaita patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
5. Bendrijos „Trušeliai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas. Finansinių ataskaitų rinkinys patalpintas tinklapyje www.truseliai.lt.
6. Dėl 2022 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administrojamame gyvenamujų namų kvartale tvirtinimo. Pajamų ir išlaidų sąmata patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
7. Dėl Bendrijai „Trušeliai“ priklausančių kelių projekto užsakymo ir įsigijimo.
8. Dėl Bendrijos kelių rangos darbų atlikimo etapais.
9. Dėl dvipusio eismo, 6 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
10. Dėl dvipusio eismo, 5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
11. Dėl vienpusio eismo, 4 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
12. Dėl dvipusio eismo, 3,5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
13. Dėl Bendrijos komunikacijų ir kelių priklausomos dokumentacijos ir nuosavybės įregistravimo Registrų centre.
14. Dėl lietaus nuotekų šulinių prie Vilčių/Danės gatvės sankryžos, užsendarinimo.
15. Dėl sutikimo parduoti Bendrijai nuosavybės teise priklausančią žemę.
16. Dėl Bendrijos valymo įrenginių modernizavimo ir jų eksploataavimo pradėjimo pilnu pajėgumu.
17. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA: susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.
NUTARTA: susirinkimo pirmininku išrinkti: Andrejų Byčkovą, o susirinkimo sekretoriumi – Jurgitą Buikytę.

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

2. SVARSTYTA: balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.
NUTARTA: balsų skaičiavimo komisiją išrinkti: Ingridą Zubienę, Gediminą Vylį.

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

3. SVARSTYTA: susirinkimo darbotvarkės tvirtinimas.

NUTARTA:

patvirtinti šiuos darbotvarkės klausimus:

- Bendrijos „Trušeliai“ veiklos metinės ataskaitos pristatymas ir tvirtinimas. Metinė ataskaita patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
- Bendrijos „Trušeliai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas. Finansinių ataskaitų rinkinys patalpintas tinklapyje www.truseliai.lt.
- Dėl 2022 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamujų namų kvartale tvirtinimo. Pajamų ir išlaidų sąmata patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
- Dėl Bendrijai „Trušeliai“ priklausančių kelių projekto užsakymo ir įsigijimo.
- Dėl Bendrijos kelių rangos darbų atlikimo etapais.
- Dėl dvipusio eismo, 6 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
- Dėl dvipusio eismo, 5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
- Dėl vienpusio eismo, 4 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
- Dėl dvipusio eismo, 3,5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.
- Dėl Bendrijos komunikacijų ir kelių priklausomos dokumentacijos ir nuosavybės įregistruavimo Registrų centre.
- Dėl lietaus nuotekų šulinių prie Vilčių/Danės gatvės sankryžos, užsandarinimo.
- Dėl sutikimo parduoti Bendrijai nuosavybės teise priklausančią žemę.
- Dėl Bendrijos valymo įrenginių modernizavimo ir jų eksploatavimo pradėjimo pilnu pajėgumu.
- Kiti klausimai.

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

4. SVARSTYTA: Dėl Bendrijos „Trušeliai“ veiklos metinės ataskaitos pristatymo ir tvirtinimo.

NUTARTA: Tvirtinti bendrijos „Trušeliai“ veiklos metinę ataskaitą.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

5. SVARSTYTA: Dėl Bendrijos „Trušeliai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimo.

NUTARTA: Tvirtinti bendrijos „Trušeliai“ bendrijos metinių finansinių ataskaitų

rinkinj bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatą

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

6. SVARSTYTA: Dėl 2022 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamujų namų kvartale tvirtinimo.

NUTARTA: Tvirtinti bendrijos „Trušeliai“ bendrijos metinių finansinių ataskaitų rinkinj bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatą.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

7. VARSTYTA: Dėl 2022 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamujų namų kvartale tvirtinimo.

NUTARTA: Tvirtinti 2022 metų, Bendrijos „Trušeliai“ numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatą.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai

UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

8. SVARSTYTA: Dėl Bendrijai „Trušeliai“ priklausančių kelių projekto užsakymo ir įsigijimo.

NUTARTA: Įsigyti Bendrijai priklausančių kelių projektą (ne mažiau kaip iš trijų pasiūlymų), atsižvelgiant į Bendrijos narių išreikštą nuomonę dėl kelio pločio, kuriame būtų numatyti visi optimalūs sprendiniai, priklausomai nuo kelio dangos. Projekte turėtų būti numatyta įrengti kelio bordiūrus ir lietaus nuotekų surinkimą. Renkamas kainos ir kokybės santykis. Esant poreikiui atliekant parengto kelio projekto ekspertizę.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 20 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

9. SVARSTYTA: Dėl Bendrijos kelių rangos darbų atlikimo etapais.

NUTARTA: Pradėti Bendrijos kelių rangos darbus etapais, po projekto įgijimo, atsižvelgiant į sukauptas lėšas ir rangovų rekomendacijas.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai:

UŽ 20 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

Bendri rezultatai

UŽ 34 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai(-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai(-ų)

10. SVARSTYTA: Dėl dvipusio eismo, 6 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.

NUTARTA: Įrenginėti 6 metrų pločio dvipusio eismo kelią Bendrijoje, kur tai numatyta projektu.

UŽ 13 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai

UŽ 10 balsai(-ų) PRIEŠ 8 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 2 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 23 balsai(-ų) PRIEŠ 9 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 2 balsai (-ų)

.

11. SVARSTYTA: Dėl dvipusio eismo, 5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.

NUTARTA: Neįrenginėti 5 metrų pločio dvipusio eismo kelio Bendrijoje, nes ankstesniu klausimu nuspresta, kad bus įrenginėjamas 6 metrų pločio dvipusio eismo kelias Bendrijoje.

UŽ 1 balsai(-ų) PRIEŠ 13 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai

UŽ 8 balsai(-ų) PRIEŠ 10 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 2 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 9 balsai(-ų) PRIEŠ 23 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 2 balsai (-ų)

12. SVARSTYTA: Dėl vienpusio eismo, 4 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.

NUTARTA: Įrenginėti 4 metrų pločio vienpusio eismo kelią Bendrijoje, kur tai numatyta projektu.

UŽ 13 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai

UŽ 8 balsai(-ų) PRIEŠ 6 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 6 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 21 balsai(-ų) PRIEŠ 7 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 6 balsai (-ų)

13. SVARSTYTA: Dėl vienpusio eismo, 3,5 m. pločio, kelio įrengimo Bendrijoje.

NUTARTA: Neįrenginėti 3,5 metrų pločio vienpusio eismo kelio Bendrijoje, nes ankstesniu klausimu nuspręsta, kad bus įrenginėjamas 4 metrų pločio vienpusio eismo kelias Bendrijoje.

UŽ 1 balsai(-ų) PRIEŠ 13 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai
UŽ 6 balsai(-ų) PRIEŠ 8 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 6 balsai (-ų)
Bendri rezultatai.
UŽ 7 balsai(-ų) PRIEŠ 21 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 6 balsai (-ų)

14. SVARSTYTA: Dėl Bendrijos komunikacijų ir kelių priklausomos dokumentacijos ir nuosavybės įregistruavimo Registrų centre.

NUTARTA: Paruošti Bendrijos komunikacijų ir kelių priklausomą dokumentaciją ir įregistruoti nuosavybę VĮ „Registrų centras“.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai
UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Bendri rezultatai.
UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

15. SVARSTYTA: Dėl lietaus nuotekų šuliniai prie Vilčių/Danės gatvės sankryžos, užsandarinimo.

NUTARTA: Užsandarinti nuotekų šulinius prie Vilčių/Danės gatvės sankryžos Bendrijos lėšomis, po Danės gatvės rango darbų, jei jų neužsandarins kelio rangovai.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai
UŽ 18 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 1 balsai (-ų)
Bendri rezultatai.
UŽ 32 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 1 balsai (-ų)

16. SVARSTYTA: Dėl sutikimo parduoti Bendrijai nuosavybės teise priklausančią žemę.

NUTARTA: Neparduoti jokios Bendrijai nuosavybės teise priklausančios žemės.

UŽ 9 balsai(-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 1 balsai (-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai
UŽ 12 balsai(-ų) PRIEŠ 6 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 2 balsai (-ų)
Bendri rezultatai.
UŽ 21 balsai(-ų) PRIEŠ 10 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 3 balsai (-ų)

17. SVARSTYTA: Dėl Bendrijos valymo įrenginių modernizavimo ir juo eksplloatavimo pradėjimo pilnu pajėgumu.

NUTARTA: Atlikti Bendrijos valymo įrenginių modernizavimą ir pradėti juos eksploatuoti pilnu pajėgumu, atsižvelgiant į padidėjusius apkrovimus ir sutvarkyti reikiamą dokumentaciją valymo įrenginių įteisinimui.

UŽ 14 balsai(-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Išankstinės nuomonės pareiškimai
UŽ 19 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)
Bendri rezultatai.
UŽ 33 balsai(-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĘ 0 balsai (-ų)

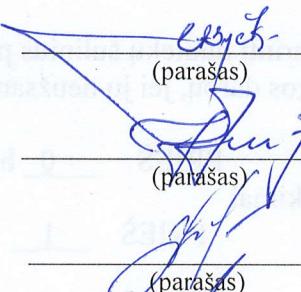
18. SVARSTYTA: Kiti klausimai.

NUTARTA: Kitų klausimų nepateikta.

PRIDEDAMA:

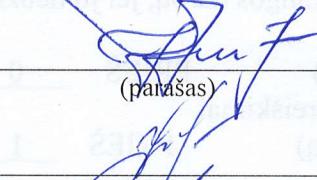
1. Dalyvių sąrašas (bendrijos nariai), 1 lapas;
2. Bendrijos narių išankstinės nuomonės pareiškimai, 45 lapai;
3. Aktas dėl informavimo, 1 lapas.

Susirinkimo pirmininkas


(parašas)

Andrejus Byčkovas
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius


(parašas)

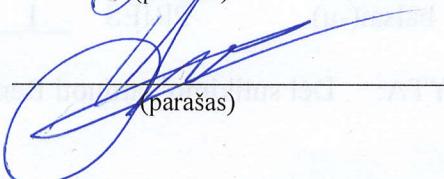
Jurgita Buikytė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Ingrida Zubienė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Gediminas Vilys
(vardas, pavardė)

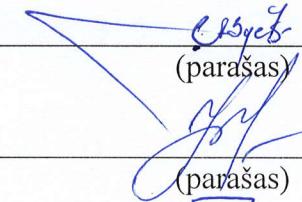
**DĖL INFORMAVIMO APIE BENDRIJOS „TRUŠELIAI“ ŠAUKIAMĄ BENDRIJOS
NARIŲ SUSIRINKIMĄ
AKTAS
2022 m. balandžio 05 d.**

Bendrijos pirmininkas Andrejus Byčkovas ir bendrijos nariai Ingrida Zubienė ir Jurgita Buikytė, ir Gediminas Vilys patvirtina, kad bendrijos nariai buvo el. paštu informuoti apie bendrijos narių susirinkimą pagal Bendrijos įstatų 5.2 punktą. Pranešimas apie bendrijos „Trušeliai“ šaukiamą visuotinį bendrijos narių susirinkimą su jo darbotvarke, data, laiku, vieta buvo išsiųsti nurodytais el. paštais.

PRIDEDAMA.

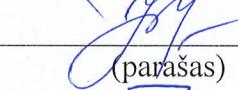
- Išsiųstų pranešimų istorijos kopija – 3 lapai; skelbimo kopija - 1 lapas; išankstinės nuomonės pareiškimo raštu biuletenio kopija – 2 lapai.

Bendrijos pirmininkas(-ė)


(parašas)

Andrejus Byčkovas
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

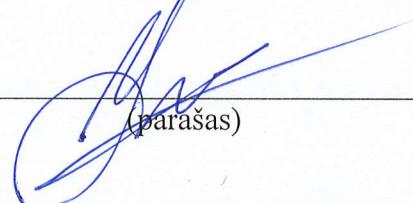
Ingrida Zubienė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Jurgita Buikytė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys(-ė)


(parašas)

Gediminas Vilys
(vardas, pavardė)