

## Bendrija "Trušeliai"

(ūkio subjekto pavadinimas)

304429904, Gryneidės g. 38 Trušelių k.

(kodas, buveinės adresas)

2024 m. \_\_\_\_\_ d.

Protokolas Nr.

### FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

#### PAGAL 2023 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2024-03-21 Nr. \_\_\_\_\_

(data)

(Euris)

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		-	-
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
II.	MATERIALUSIS TURTAS		-	-
III.	FINANSINIS TURTAS		-	-
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>96893</b>	<b>286864</b>
I.	ATSARGOS		2630	-
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS		38322	57511
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		-	-
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		55941	229354
	<b>TURTAS, IŠ VISO</b>		<b>96893</b>	<b>286864</b>
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		-	-
I.	DALININKŲ KAPITALAS		-	-
II.	REZERVAI		-	-
III.	NELIEČIAMASIS KAPITALAS		-	-
IV.	SUKAUPTAS VEIKLOS REZULTATAS		-	-
<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMO SUMOS</b>		<b>94814</b>	<b>284770</b>
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>2079</b>	<b>2094</b>
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		-	-
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		2079	2094
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMO SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO</b>		<b>96893</b>	<b>286864</b>

Pirmininkė

(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Inesa Byčkova

(vardas ir pavardė)

# Bendrija "Trušeliai"

(ūkio subjekto pavadinimas)

304429904, Gryneidės g. 38 Trušelių k.

(kodas, buveinės adresas)

2024 m. \_\_\_\_\_ d.

Protokolas Nr.

## VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

### PAGAL 2023 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2024-03-21 Nr. \_\_\_\_\_

(data)

(Eurais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>I.</b>	<b>PAJAMOS</b>		<b>361608</b>	<b>28624</b>
1.	PARDAVIMO PAJAMOS		-	-
2.	FINANSAVIMO PAJAMOS		361608	28624
3.	KITOS PAJAMOS		-	-
<b>II.</b>	<b>SĄNAUDOS</b>		<b>361608</b>	<b>28624</b>
1.	PREKIŲ, SUTEIKTŲ PASLAUGŲ SAVIKAINA IR KITOS PARDAVIMO SĄNAUDOS		-	-
2.	VEIKLOS SĄNAUDOS		361608	28624
2.1.	Administracinės sąnaudos		12452	7909
2.1.1.	IŠL: Pirmininko atlyginimas		5129	4458
2.1.2.	IŠL: Buhalterijos paslaugos		3254	2891
2.1.3.	IŠL: Banko komisiniai		100	74
2.1.4.	IŠL: Ūkio išlaidos		3959	482
2.1.5.	IŠL: Skolų administravimo išlaidos		10	5
2.2.	Nuolatinės techninės priežiūros sąnaudos		41386	11837
2.2.1.	IŠL: Nuolatinės techninės priežiūros išlaidos		9179	8073
2.2.2.	IŠL: Kitos išlaidos		32207	3764
2.3.	Komunalinių paslaugų sąnaudos		10391	8878
2.3.1.	IŠL: Eksploatacinės išlaidos		10391	8878
2.4.	Kaupimo sąnaudos		297379	-
2.4.1.	IŠL: Kaupimas		296567	-
2.4.2.	IŠL: Apšvietimo įrengimo išlaidos		812	-
2.5.	Kitos bendrosios sąnaudos		1	1
2.5.1.	IŠL: Komisinių už gautas įmokas		1	1
3.	KITOS SĄNAUDOS		-	-
<b>III.</b>	<b>VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>0</b>	<b>(0)</b>
<b>IV.</b>	<b>PELNO MOKESTIS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V.</b>	<b>GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS</b>		<b>0</b>	<b>(0)</b>

Pirmininkė

(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Inesa Byčkova

(vardas ir pavardė)

**Bendrija "Trušeliai"**

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## PRIE 2023 METŲ METINĖS ATSKAITOMYBĖS

2024 m. kovo mėn. 21 d.

**I. BENDROJI DALIS**

Bendrija "Trušeliai", Trušelių k. įregistruota 2016-12-02. Įmonės kodas 304429904. Bendrijos registracijos adresas: Gryneidės g. 38 Trušelių k., Lietuvos Respublika. Duomenys apie bendriją kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre.

Bendrija turi atsiskaitomąsias sąskaitas: AB Swedbank banke.

Bendrija "Trušeliai" yra ne pelno organizacija, įgyvendinanti šio namo patalpų savininkų bendrąsias teises, pareigas ir interesus, susijusius su namo bendrojo naudojimo objektų ir įstatymų nustatyta tvarka namui priskirto žemės sklypo valdymu, naudojimu, priežiūra ir tvarkymu.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą per ataskaitinį - 1 ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį - 1.

Aiškinamasis raštas teikiamas nuo 2023-01-01 iki 2023-12-31 laikotarpio finansinei atskaitomybei aiškinti.

Nuo 2017-04-01 pagal sutartį buhalterinę apskaitą tvarko UAB „Skaidri apskaitos sistema“.

**II. APSKAITOS POLITIKA**

1. Teisės aktai, kuriais vadovaujantis parengtos finansinės ataskaitos.

Bendrijos finansinė apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos, vadovaujantis:

- Finansų ministro 2004-11-22 įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl Pelno nesiekiančių juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, finansinių ataskaitų, veiklos ataskaitos, metinės ataskaitos rengimo ir neatlygintinai gauto turto ir paslaugų (nepiniginių aukų) įvertinimo.“ (2018 m. gruodžio 18 d. įsakymo Nr. 1K-443 redakcija);
- LR finansinės apskaitos įstatymu;
- LR Daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymu;
- kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą, finansinių ataskaitų sudarymą ir jų pateikimą;

2. Bendrijos apskaitos politika.

Apskaita bendrijos tvarkoma dvejybinio įrašu. Apskaita tvarkoma ir apskaitos dokumentai surašomi naudojant Lietuvos Respublikos piniginių vienetą – Eurą. Bendrijos finansiniai metai yra nuo sausio 1 dienos iki gruodžio 31 dienos imtinai. Apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.

2.1. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, kuris teikia organizacijai ekonominės naudos ilgiau nei vienerius metus ir kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už organizacijos nusistatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vertę.

Ribotą laiką organizacijos veikloje naudojamo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina nudėvima (įskaičiuojama į sąnaudas) per to turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

Balanse ilgalaikis materialusis turtas pateikiamas balansine verte, lygia jo likutinei vertei, kurią sudaro suma, gauta iš ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainos atėmus nusidėvėjimo sumą, sukauptą per visą jo naudingo tarnavimo laiką.

Jeigu visiškai nudėvėtas ilgalaikis materialusis turtas ir toliau naudojamas organizacijos veikloje, jo likutinė vertė, rodoma apskaitos registruose ir atskaitomybės dokumentuose, negali būti mažesnė už 0,30 Eur.

## 2.2. Trumpalaikis turtas

Trumpalaikį turtą sudaro išankstiniai mokėjimai, per vienerius metus gautinos sumos, kitas trumpalaikis turtas bei pinigai.

## 2.3. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Vadovaujantis apskaitos kaupimo principu, Bendrija "Trušeliai", pajamos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomos tik įstaigos ekonominės naudos padidėjimas. Per ataskaitinį laikotarpį panaudotos finansavimo sumos pripažįstamos finansavimo pajamomis. Išlaidomis pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo momentą.

Prie Bendrijos išlaidų priskiriami ataskaitiniam laikotarpiui tenkantys mokėti delspinigiai, darbuotojų darbo apmokėjimo, socialinio draudimo, mokesčių, abejotinų skolų ir kitos veiklos sąnaudos.

## 2.4. Nuosavas kapitalas

Bendrijos nuosavą kapitalą sudaro praėjusių metų nepaskirstytasis pelnas, savininkų tikslinių priskaitymų likutis, kitas finansavimas.

## 2.5. Įsipareigojimai

Įsipareigojimai pripažįstami apskaitoje ir atvaizduojami balanse, kai bendrija įgyja prievolės, kurios turi būti įvykdytos.

Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos įsipareigojimu nepripažįstami.

Priklausomai nuo įsipareigojimų rūšies (skolos tiekėjams, biudžetui, darbuotojams) ir įvykdymo trukmės įsipareigojimai grupuojami atskirose buhalterinėse sąskaitose jų atsiradimo metu arba tuoj pat po jų atsiradimo.

### III. PASTABOS

Aiškinaamojo rašto pastabos – tai reikšmingus finansinės atskaitomybės straipsnius aiškinančios lentelės (pažymos) ir tekstinė informacija.

#### 1. Ilgalaikis turtas

Bendrija "Trušeliai" ilgalaikio turto per 2023 neįsigijo.

#### 2. Trumpalaikis turtas

##### 2.1. Išankstiniai apmokėjimai, savininkų įsiskolinimas, kitos gautinos sumos ir pinigai:

<b>Straipsnis</b>	<b>Finansiniai metai (Eur)</b>	<b>Praėję finansiniai metai (Eur)</b>
Išankstiniai mokėjimai tiekėjams	2629,93	0,00
Gautinos sumos iš savininkų	38322,06	57510,50
Pinigai ir jų ekvivalentai	55940,71	229353,57
<b>Iš viso:</b>	<b>96892,70</b>	<b>286864,07</b>

##### 2.2. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Bendrija "Trušeliai" pinigų likutis atsiskaitomosiose sąskaitose 2023 m. pabaigoje 55485,25 Eur: AB Swedbank (kaup.) 28246,62 Eur ir AB Swedbank 27238,63 Eur. Gautinos sumos iš įmokų surinkėjų – 455,46 Eur: UAB Viena sąskaita - 455,46 Eur.

#### 3. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Per 2023 metus bendrija pajamų iš ūkinės-komercinės veiklos neturėjo. Bendrija "Trušeliai" per 2023 patyrė 361607,84 Eur sąnaudų, kurios buvo kompensuotos iš savininkų įmokų.

#### 4. Nuosavas kapitalas

<b>Straipsnis</b>	<b>Finansiniai metai (Eur)</b>	<b>Praėję finansiniai metai (Eur)</b>
Priskaitymai savininkams	93531,92	284770,06
Paramai skirta pajamų mokesčio dalis	1282,02	0,00
<b>Iš viso:</b>	<b>94813,94</b>	<b>284770,06</b>

Per 2023 metus paramai skirtos gyventojų pajamų mokesčio dalies bendrija gavo 1282,02 Eur. Nepanaudotos paramos likutis per 2023 m. – 1282,02 Eur.

**Per 2023 metus tikslinius priskaitymus sudarė:**

Straipsnis	Tikslinių priskaitymų likutis (Eur) 2022	Tiksliniai priskaitymai (Eur) (2023-01 – 2023-12)		Tikslinių priskaitymų likutis (Eur) 2023-12-31
		Priskaičiuota	Išleista	
<b>Tiksliniai priskaitymai:</b>				
Administravimo išlaidos	357,87	12636,81	12451,76	542,92
Nuolatinė techninė priežiūra	30994,34	42073,11	41385,86	31681,59
Komunalinės išlaidos	1629,91	9507,48	10391,04	746,35
Kaupimas	251787,94	106152,00	297378,68	60561,26
Komisinių už gautas įmokas	0,00	0,30	0,50	(0,20)
<b>Iš viso:</b>	<b>284770,06</b>	<b>170369,70</b>	<b>361607,84</b>	<b>93531,92</b>

2023 m. sausio – gruodžio mėn. Bendrija "Trušeliai" patyrė 361607,84 Eur sąnaudų, kurios buvo kompensuotos iš savininkų tikslinių priskaitymų.

**5. Bendrija "Trušeliai" įsipareigojimus sudarė:**

Straipsnis	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Mokėtinos sumos tiekėjams	1262,30	1128,00
Gauti išankstiniai mokėjimai iš gyventojų	816,46	966,01
<b>Iš viso:</b>	<b>2078,76</b>	<b>2094,01</b>

2023 m. vidutinis vadovų skaičius – 1, per metus priskaičiuotas atlyginimas, susijęs su darbo santykiais vadovams – 5040,00 Eur.

Bendrija "Trušeliai" finansinė atskaitomybė koreguojama, jei pobalansiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką dar nepatvirtintos finansinės atskaitomybės duomenims.

Pirmininkė

**Inesa Byčkova**