

Bendrija "Trušeliai"

(ūkio subjekto pavadinimas)

304429904, Gryneidės g. 38 Trušelių k.

(kodas, buveinės adresas)

2025 m. _____ d.

Protokolas Nr.

**FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA
PAGAL 2024 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS**

2025-03-20 Nr. _____

(data)

(Eurais)

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
A.	ILGALAIKIS TURTAS		-	-
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
II.	MATERIALUSIS TURTAS		-	-
III.	FINANSINIS TURTAS		-	-
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		83259	96893
I.	ATSARGOS		2632	2630
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS		11279	38322
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		83	-
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		69266	55941
	TURTAS, IŠ VISO		83259	96893
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		-	-
I.	DALININKŲ KAPITALAS		-	-
II.	REZERVAI		-	-
III.	NELIEČIAMASIS KAPITALAS		-	-
IV.	SUKAUPTAS VEIKLOS REZULTATAS		-	-
D.	FINANSAVIMO SUMOS		81975	94814
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		1285	2079
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		-	-
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		1285	2079
	NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMO SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		83259	96893

Pirmininkas

(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Inesa Byčkova

(vardas ir pavardė)

Bendrija "Trušeliai"

(ūkio subjekto pavadinimas)

304429904, Gryneidės g. 38 Trušelių k.

(kodas, buveinės adresas)

2025 m. _____ d.

Protokolas Nr.

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA PAGAL 2024 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2025-03-20 Nr. _____

(data)

(Eurais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
I.	PAJAMOS		50435	361608
1.	PARDAVIMO PAJAMOS		-	-
2.	FINANSAVIMO PAJAMOS		50198	361608
3.	KITOS PAJAMOS		237	-
II.	SĄNAUDOS		50435	361608
1.	PREKIŲ, SUTEIKTŲ PASLAUGŲ SAVIKAINA IR KITOS PARDAVIMO SĄNAUDOS		-	-
2.	VEIKLOS SĄNAUDOS		50435	361608
2.1.	Administracinės sąnaudos		14348	12452
2.1.1.	IŠL.: Pirmininko atlyginimas		7076	5129
2.1.2.	IŠL.: Buhalterijos paslaugos		3249	3254
2.1.3.	IŠL.: Banko komisiniai		76	100
2.1.4.	IŠL.: Ūkio išlaidos		3938	3959
2.1.5.	IŠL.: Skolų administravimo išlaidos		10	10
2.2.	Nuolatinės techninės priežiūros sąnaudos		11529	41386
2.2.1.	IŠL.: Nuolatinės techninės priežiūros išlaidos		10296	9179
2.2.2.	IŠL.: Kitos išlaidos		1233	32207
2.3.	Komunalinių paslaugų sąnaudos		8210	10391
2.3.1.	IŠL.: Eksploatacinės išlaidos		8210	10391
2.4.	Kaupimo sąnaudos		16347	297379
2.4.1.			-	-
2.4.2.	IŠL.: Kaupimas		16347	296567
2.4.3.	IŠL.: Apšvietimo įrengimo išlaidos		-	812
2.5.	Kitos bendrosios sąnaudos		1	1
2.5.1.	IŠL.: Komisinių už gautas įmokas		1	1
3.	KITOS SĄNAUDOS		-	-
III.	VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		-	-
IV.	PELNO MOKESTIS		-	-
V.	GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS		-	-

Pirmininkas

(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Inesa Byčkova

(vardas ir pavardė)

Bendrija "Trušeliai"

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PRIE 2024 METŲ METINĖS ATSKAITOMYBĖS

2025 m. kovo mėn. 20 d.

I. BENDROJI DALIS

Bendrija "Trušeliai", Trušelių k. įregistruota 2016-12-02. Įmonės kodas 304429904. Bendrijos registracijos adresas: Gryneidės g. 38 Trušelių k., Lietuvos Respublika. Duomenys apie bendriją kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre.

Bendrija turi atsiskaitomąsias sąskaitas: AB Swedbank.

Bendrija "Trušeliai" (toliau - Bendrija) yra ne pelno organizacija, įgyvendinanti žemės sklypų, gyvenamųjų namų ir kitų patalpų (pastatų) savininkų teises ir pareigas, susijusias su jiems priklausančių arba kuriamų naujų bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektų valdymu, naudojimo ir priežiūra, racionliai, taupiai ir efektyviai eksploatuoti Bendrijos bendrojo naudojimo turtą: inžinerinę įrangą bei žemės sklypus, organizuojant jų valdymą ir priežiūrą, atstovauti Bendrijos narių interesams.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą per ataskaitinį 1 ir praėjusį ataskaitinį laikotarpį 1.

Aiškinamasis raštas teikiamas nuo 2024-01-01 iki 2024-12-31 laikotarpio finansinei atskaitomybei aiškinti.

Nuo 2017-04-01 pagal sutartį buhalterinę apskaitą tvarko UAB „Skaidri apskaitos sistema“.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Teisės aktai, kuriais vadovaujantis parengtos finansinės ataskaitos.

Bendrijos finansinė apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos, vadovaujantis:

- Finansų ministro 2004-11-22 įsakymu Nr. 1K-372 „Dėl Pelno nesiekiančių juridinių asmenų buhalterinės apskaitos, finansinių ataskaitų, veiklos ataskaitos, metinės ataskaitos rengimo ir neatlygintinai gauto turto ir paslaugų (nepiniginių aukų) įvertinimo.“ (2018 m. gruodžio 18 d. įsakymo Nr. 1K-443 redakcija);
- LR finansinės apskaitos įstatymu;
- LR Daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymu;
- kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, apibrėžiančiais apskaitos tvarkymą, finansinių ataskaitų sudarymą ir jų pateikimą;

2. Bendrijos apskaitos politika.

Apskaita Bendrijoje tvarkoma dvejybinio įrašu. Apskaita tvarkoma ir apskaitos dokumentai surašomi naudojant Lietuvos Respublikos piniginių vienetą – Eurą. Bendrijos finansiniai metai yra nuo sausio 1 dienos iki gruodžio 31 dienos imtinai. Apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.

2.1. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, kuris teikia organizacijai ekonominės naudos ilgiau nei vienerius metus ir kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už organizacijos nusistatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vertę.

Ribotą laiką organizacijos veikloje naudojamo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina nudėvima (įskaičiuojama į sąnaudas) per to turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

Balanse ilgalaikis materialusis turtas pateikiamas balansine verte, lygia jo likutinei vertei, kurią sudaro suma, gauta iš ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainos atėmus nusidėvėjimo sumą, sukauptą per visą jo naudingo tarnavimo laiką.

Jeigu visiškai nudėvėtas ilgalaikis materialusis turtas ir toliau naudojamas organizacijos veikloje, jo likutinė vertė, rodoma apskaitos registruose ir atskaitomybės dokumentuose, negali būti mažesnė už 0,30 Eur.

2.2. Trumpalaikis turtas

Trumpalaikį turtą sudaro išankstiniai mokėjimai, per vienerius metus gautinos sumos, kitas trumpalaikis turtas bei pinigai.

2.3. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Vadovaujantis apskaitos kaupimo principu, Bendrija "Trušeliai", pajamos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomos tik įstaigos ekonominės naudos padidėjimas. Per ataskaitinį laikotarpį panaudotos finansavimo sumos pripažįstamos finansavimo pajamomis. Išlaidomis pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo momentą.

Prie Bendrijos išlaidų ataskaitiniam laikotarpiui priskiriamos išlaidos: delspinigiai, darbuotojų darbo užmokestis, socialinis draudimas, gyventojų pajamų mokestis, abejotinos skolos, ūkio, komunalinės, nuolatinės techninės priežiūros ir kitos.

2.4. Nuosavas kapitalas

Bendrijos nuosavą kapitalą sudaro praėjusių metų nepaskirstytasis pelnas, savininkų tikslinių priskaitymų likutis, kitas finansavimas.

2.5. Įsipareigojimai

Įsipareigojimai pripažįstami apskaitoje ir atvaizduojami balanse, kai Bendrija įgyja prievolės, kurios turi būti įvykdytos.

Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos įsipareigojimu nepripažįstami.

Priklausomai nuo įsipareigojimų rūšies (skolos tiekėjams, biudžetui, darbuotojams) ir įvykdymo trukmės įsipareigojimai grupuojami atskirose buhalterinėse sąskaitose jų atsiradimo metu arba tuoj pat po jų atsiradimo.

III. PASTABOS

Aiškinamojo rašto pastabos – tai reikšmingus finansinės atskaitomybės straipsnius aiškinančios lentelės (pažymos) ir tekstinė informacija.

1. Ilgalaikis turtas

Bendrija "Trušeliai" ilgalaikio turto per 2024 neįsigijo.

2. Trumpalaikis turtas

Straipsnis	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Išankstiniai mokėjimai tiekėjams	2 631,68	2 629,93
Gautinos sumos iš savininkų	11 279,47	38 322,06
Kitos gutinios sumos	82,55	0,00
Pinigai ir jų ekvivalentai	69 265,64	55 940,71
Iš viso:	83 259,34	96 892,70

Pinigai ir pinigų ekvivalentai. Bendrija "Trušeliai" pinigų likutis atsiskaitomosiose sąskaitose 2024 m. pabaigoje 69265,64 Eur: AB Swedbank (7344) kaupiamoji 24461,65 Eur; AB Swedbank (4935) 44803,99 Eur..

3. Pajamų ir sąnaudų pripažinimas

Per 2024 metus bendrija pajamų iš ūkinės-komercinės veiklos neuždirbo. Bendrija "Trušeliai" per 2024 m. patyrė 50 434,90 Eur sąnaudų, iš kurių 49 864,34 Eur buvo kompensuotos iš savininkų tikslinių priskaitymų, 333,70 Eur iš gautos paramos. Per 2024 m. bendrija gavo 236,86 Eur pajamų iš baudų ir delspinigių, kurias panaudojo kompensuoti eksploatacines išlaidas.

4. Nuosavas kapitalas

Straipsnis	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Priskaitymai savininkams	79 862,92	93 531,92
Paramai skirta pajamų mokesčio dalis	2 111,91	1 282,02
Iš viso:	81 974,83	94 813,94

2023 metų pabaigoje nepanaudotos paramos likutis – 1 282,02 Per 2024 metus gavo 1 163,59 Eur gyventojų pajamų mokesčio dalies paramos. 333,70 Eur buvo panaudota padengti eksploatacines išlaidas. Nepanaudotos paramos likutis 2024 metų pabaigoje sudarė 2 111,91 Eur.

Per 2024 metus tikslinius priskaitymus sudarė:

Straipsnis	Tikslinių priskaitymų likutis (Eur) 2023-12-31	Tiksliniai priskaitymai (Eur) (2024-01 – 2024-12)		Tikslinių priskaitymų likutis (Eur) 2024-12-31
		Priskaičiuota	Išleista	
Tiksliniai priskaitymai:				
Administravimo išlaidos	542,92	16 045,33	14 348,40	2 239,85
Nuolatinė tech. priežiūra	31 681,59	13 256,20	11 528,88	33 408,91
Eksploatacinės išlaidos	746,35	6 892,61	7 638,96	0,00
Kaupimai	60 561,26	0,00	16 347,10	44 214,16
Kiti skaičiavimai	(0,20)	1,20	1,00	0,00
Iš viso:	93 531,92	36 195,34	49 864,34	79 862,92

2024 m. sausio – gruodžio mėn. Bendrija "Trušeliai" patyrė 48582,84 Eur sąnaudų, kurios buvo kompensuotos iš savininkų tikslinių priskaitymų 2024 m.

5. Bendrija "Trušeliai" įsipareigojimus sudarė:

Straipsnis	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Mokėtinos sumos tiekėjams	1 018,05	1262,30
Gauti išankstiniai mokėjimai iš savininkų	266,46	816,46
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	0,00	0,00
Iš viso:	1 284,51	2 078,76

2024 m. vidutinis vadovų skaičius – 1, per metus priskaičiuotas atlyginimas, susijęs su darbo santykiais vadovams – 6 915,63 Eur.

Bendrija "Trušeliai" finansinė atskaitomybė koreguojama, jei pobalansiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką dar nepatvirtintos finansinės atskaitomybės duomenims.

Pirmininkas

Inesa Byčkova