

BENDRIJOS „TRUŠELIAI“ PAKARTOTINIO VISUOTINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2026 m. gegužės mėn. 22 d. Nr. 2026/002
Trušeliai

Susirinkimą šaukia: Bendrijos „Trušeliai“ pirmininkas Andrejus Byčkovas

Susirinkimo dieną sklypų yra 95, bendrijos narių, registruotų bendrijos narių registravimo knygoje yra 73, iš kurių susirinkime dalyvauja 11 bendrijos narių. Iš anksto raštu balsavo 18 narių. Iš viso 29 balsai. Kворumas yra. Bendrijos susirinkime dalyvauja 0 gyvenamųjų namų kvartalo sklypų savininkai.

Susirinkimas įvyko: Slengių mokyklos daugiafunkciniame centre, adresu Saulės g. 1, Slengiai, Klaipėdos raj., visiems susitikus, 2026-05-21, 19.00 val.

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.
2. Susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.
3. Susirinkimo (posėdžio) darbotvarkės tvirtinimas.
4. Bendrijos „Trušeliai“ 2025 metų veiklos metinės ataskaitos pristatymas ir tvirtinimas. Metinė ataskaita patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
5. Bendrijos „Trušeliai“ 2025 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas. Finansinių ataskaitų rinkinys patalpintas tinklapyje www.truseliai.lt.
6. Dėl 2026 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo. Pajamų ir išlaidų sąmata patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
7. Dėl treniruoklių/sporto aikštelės įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ bendro naudojimo sklypuose.
8. Dėl galimybės pritarti/duoti Bendrijos sutikimą, Tilžės 14 ir 16 sklypų savininkams, besiribojantiems su Bendrijos komunikaciniu koridoriumi tarp šių sklypų, aukštesnės tvoros negu leistina įstatymu įrengimui.
9. Dėl 3 vienetų apšvietimo stulpų įrengimo Tilžės gatvėje, Bendrijos komunikaciniuose koridoriuose.
10. Dėl kompiuterinės įrangos (kompiuterio, spausdintuvo su skanavimo įranga, bei popieriaus dokumentų kopijoms, Bendrijos nariams ir sklypų savininkams teikti), įgijimo Bendrijos lėšomis.
11. Dėl „beviltiškų“ skolų administravimo/nurašymo.
12. Dėl įmokų didinimo. Administravimas yra 0,55 euro už 1 arą, siūloma 0,8 euro už 1 arą. Nuolatinė techninė priežiūra yra 0,95 už 1 arą, siūloma 1,2 euro už 1 arą. Eksploatacinis mokestis priklauso nuo patiriamų sąnaudų ir kas mėnesį yra skirtingas.
13. Dėl kelio dangos (asfalto) nuvalymo pasamdant valymo automobilį.
14. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA: Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimas.

NUTARTA: Susirinkimo pirmininku išrinkti: Andrejų Byčkova, o susirinkimo sekretoriumi išrinkti: Jurgitą Buikytę.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

2. SVARSTYTA: Balsų skaičiavimo komisijos rinkimas.

NUTARTA: Balsų skaičiavimo komisiją išrinkti: Darius Kalinauskas

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

3. SVARSTYTA: Susirinkimo darbotvarkės tvirtinimas.

NUTARTA: patvirtinti šiuos darbotvarkės klausimus:

- Bendrijos „Trušeliai“ 2025 metų veiklos metinės ataskaitos pristatymas ir tvirtinimas. Metinė ataskaita patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
- Bendrijos „Trušeliai“ 2025 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas. Finansinių ataskaitų rinkinys patalpintas tinklapyje www.truseliai.lt.
- Dėl 2026 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo. Pajamų ir išlaidų sąmata patalpinta tinklapyje www.truseliai.lt.
- Dėl treniruoklių/sporto aikštelės įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ bendro naudojimo sklypuose.
- Dėl galimybės pritarti/duoti Bendrijos sutikimą, Tilžės 14 ir 16 sklypų savininkams, besiribojantiems su Bendrijos komunikaciniu koridoriumi tarp šių sklypų, aukštesnės tvoros negu leistina įstatymu įrengimui.
- Dėl 3 vienetų apšvietimo stulpų įrengimo Tilžės gatvėje, Bendrijos komunikaciniuose koridoriuose.
- Dėl kompiuterinės įrangos (kompiuterio, spausdintuvo su skanavimo įranga, bei popieriaus dokumentų kopijoms, Bendrijos nariams ir sklypų savininkams teikti), įgijimo Bendrijos lėšomis.
 - Dėl „beviltišku“ skolų administravimo/nurašymo.
 - Dėl įmokų didinimo. Administravimas yra 0,55 euro už 1 arą, siūloma 0,8 euro už 1 arą. Nuolatinė techninė priežiūra yra 0,95 už 1 arą, siūloma 1,2 euro už 1 arą. Eksploatacinis mokestis priklauso nuo patiriamų sąnaudų ir kas mėnesį yra skirtingas.
- Dėl kelio dangos (asfalto) nuvalymo pasamdant valymo automobilį.
- Kiti klausimai.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

4. SVARSTYTA: Bendrijos „Trušeliai“ 2025 metų veiklos metinės ataskaitos pristatymas ir tvirtinimas.

NUTARTA: Tvirtinti Bendrijos „Trušeliai“ 2025 metų veiklos metinę ataskaitą.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 25 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

5. SVARSTYTA: Bendrijos „Trušeliai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinio bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimas.

NUTARTA: Tvirtinti Bendrijos „Trušeliai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinį bei metinių pajamų ir išlaidų sąmatą.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 25 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

6. SVARSTYTA: Dėl 2025 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatos Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale tvirtinimo.

NUTARTA: Tvirtinti bendrijos „Trušeliai“ 2026 metais numatomų (planuojamų) pajamų ir išlaidų sąmatą Bendrijos „Trušeliai“ administruojamame gyvenamųjų namų kvartale.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 3 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 25 balsai (-ų) PRIEŠ 3 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

7. SVARSTYTA: Dėl treniruoklių/sporto aikštelės įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ bendro naudojimo sklypuose.

NUTARTA: Pritarti treniruoklių/sporto aikštelės įrengimo Bendrijos „Trušeliai“ bendro naudojimo sklypuose, nes išankstinio balsavimo metu tokią nuomonę išreiškė balsavusiųjų

dauguma. Pastaba. Susirinkime dalyvavę asmenys siūlė šį klausimą perkelti kitam artimiausiam susirinkimui.

UŽ 0 balsai (-ų) PRIEŠ _____ balsai (-ų) SUSILAIKĖ 11 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

8. SVARSTYTA: Dėl galimybės pritarti/duoti Bendrijos sutikimą, Tilžės 14 ir 16 sklypų savininkams, besiribojantiems su Bendrijos komunikaciniu koridoriumi tarp šių sklypų, aukštesnės tvoros negu leistina įstatymu įrengimui.

NUTARTA: Pritarti/duoti Bendrijos sutikimą, Tilžės 14 ir 16 sklypų savininkams, besiribojantiems su Bendrijos komunikaciniu koridoriumi tarp šių sklypų, aukštesnės tvoros negu leistina įstatymu įrengimui.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 17 balsai (-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 28 balsai (-ų) PRIEŠ 1 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

9. SVARSTYTA: Dėl 3 vienetų apšvietimo stulpų įrengimo Tilžės gatvėje, Bendrijos komunikaciniuose koridoriuose.

NUTARTA: Pritarti 3 vienetų apšvietimo stulpų įrengimo Tilžės gatvėje, Bendrijos komunikaciniuose koridoriuose. Pastaba. Šviestuvų įrengimo vietos turi būti suderintos Bendrijos pirmininko ir Tilžės gatvės sklypų savininkų.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 14 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 25 balsai (-ų) PRIEŠ 4 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

10. SVARSTYTA: Dėl kompiuterinės įrangos (kompiuterio, spausdintuvo su skanavimo įranga, bei popieriaus dokumentų kopijoms, Bendrijos nariams ir sklypų savininkams teikti), įgijimo Bendrijos lėšomis.

NUTARTA: Leisti Bendrijos pirmininkui, Bendrijos lėšomis įsigyti nešiojamą kompiuterį, spausdintuvą su skanavimo funkcija bei kanceliarinių prekių pagal poreikį.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 10 balsai (-ų) PRIEŠ 7 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 21 balsai (-ų) PRIEŠ 7 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

11. SVARSTYTA: Dėl „beviltiškų“ skolų administravimo/nurašymo.

NUTARTA: Pritarti „beviltiškų“ skolų administravimo/nurašymui su sąlyga, kad nurašomos „beviltiškos“ skolos suma neviršija 50, 00 (penkiasdešimties) eurų ir „beviltiškos“ skolos turėtojas nebeturi nekilnojamojo turto Bendrijoje. Pastaba. Prieš nurašant beviltišką skolą, skolininkui turi būti išsiųsta ne mažiau 3 raginimų padengti įsiskolinimą.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 15 balsai (-ų) PRIEŠ 2 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 26 balsai (-ų) PRIEŠ 2 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 1 balsai (-ų)

12. SVARSTYTA: Dėl įmokų didinimo. Administravimas yra 0,55 euro už 1 arą, siūloma 0,8 euro už 1 arą. Nuolatinė techninė priežiūra yra 0,95 už 1 arą, siūloma 1,2 euro už 1 arą. Eksploatacinis mokestis priklauso nuo patiriamų sąnaudų ir kas mėnesį yra skirtingas.

NUTARTA: Pritarti įmokų didinimui, nuo šio sprendimo priėmimo dienos: Administravimas 0,8 euro už 1 arą; nuolatinė techninė priežiūra yra 1,2 už 1 arą. Eksploatacinis mokestis skaičiuojamas sena tvarka.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 12 balsai (-ų) PRIEŠ 6 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 23 balsai (-ų) PRIEŠ 3 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

13. SVARSTYTA: Dėl kelio dangos (asfalto) nuvalymo pasamdant valymo automobilį.

NUTARTA: Nesamdyti transporto asfalto nuvalymui. Pastaba. Pagal Bendrijoje nustatytą ir galiojančią tvarką, kelią privalo nuvalyti sklypo iš kurio buvo suterštas kelias savininkas.

UŽ 0 balsai (-ų) PRIEŠ 11 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 6 balsai (-ų) PRIEŠ 11 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 6 balsai (-ų) PRIEŠ 22 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

14. SVARSTYTA: Kiti klausimai.

NUTARTA: Sekančiam susirinkimui numatyti sekančius klausimus: 1. Dėl Bendrijoje įrengtų sporto (krepšinio) aikštelių atitvėrimo/aptvėrimo nuo tvenkinio.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 0 balsai (-ų)

Išankstinės nuomonės pareiškimai.

UŽ 0 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 18 balsai (-ų)

Bendri rezultatai.

UŽ 11 balsai (-ų) PRIEŠ 0 balsai (-ų) SUSILAIKĖ 18 balsai (-ų)

PRIDEDAMA.

1. Dalyvių sąrašas (bendrijos nariai), 3 lapai;
2. Bendrijos narių išankstinės nuomonės pareiškimai, 41 puslapis;
3. Aktas dėl informavimo, 1 lapas;

Susirinkimo pirmininkas _____
(parašas)

Andrejus Byčkovas
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius _____
(parašas)

Jurgita Buikytė
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys (-ė) _____
(parašas)



Darius Kalinauskas
(vardas, pavardė)

Bendrijos narys (-ė) _____
(parašas)

(vardas, pavardė)

Bendrijos narys (-ė) _____
(parašas)

(vardas, pavardė)

